

# STÄDTE VERÄNDERN SICH.

Neue Herausforderungen  
entstehen.

Zum Beispiel...

- Es wird mehr Platz zum Wohnen benötigt, insbesondere in den Städten.



Alexus Goh, unsplash

- Es wird mehr Platz zum Wohnen benötigt, insbesondere in den Städten.
- Für eine wachsende Zahl an Studierenden, Zugezogenen und Senior:innen wird bezahlbarer Wohnraum benötigt.



- Es wird mehr Platz zum Wohnen benötigt, insbesondere in den Städten.
- Für eine wachsende Zahl an Studierenden, Zugezogenen und Senior:innen wird bezahlbarer Wohnraum benötigt.
- Die zunehmende Bautätigkeit wird noch mehr Naturflächen versiegeln (d.h. verhindern, dass Niederschlag in die Erde dringt) und das Verkehrsaufkommen erhöhen.



- Es wird mehr Platz zum Wohnen benötigt, insbesondere in den Städten.
- Für eine wachsende Zahl an Studierenden, Zugezogenen und Senior:innen wird bezahlbarer Wohnraum benötigt.
- Die zunehmende Bautätigkeit wird noch mehr Naturflächen versiegeln und das Verkehrsaufkommen erhöhen.
- **Gentrifizierung:** nach dem Mechanismus von Angebot und Nachfrage (mehr Nachfrage als Angebot: Preis steigt, mehr Angebot als Nachfrage: Preis sinkt) steigen die Mieten in den Großstädten. Dies passiert vor allem in den Vierteln, in denen die Nachfrage sehr hoch ist.
- Die dort lebenden Menschen können nicht bleiben, wenn ihre Miete erhöht wird oder sie von neuen Eigentümer:innen vertrieben werden.

